

LE PROGRAMME GREC DE PRIVATISATIONS

Par  [La Rédaction](#)

‘The Press Project’ revient sur les privatisations grecques : lors de la procédure d’approbation du plan d’aide à la Grèce par le parlement néerlandais, le président de l’Eurogroupe Jeroen Dijsselbloem a déposé un document comportant 55 actions de privatisation que le gouvernement grec doit réaliser dans les deux mois à venir. Asteras, l’ancien aéroport d’Athènes Hellinikon, Kassiopi, Port du Pirée, Port de Thessalonique, aéroports, marinas ainsi que des clauses étranges se retrouvent dans les “ petites lettres ” de l’accord.







Participants



[Christine](#)



[Okeanos](#)

 1 septembre 2015 -  4509 mots  174   dernière mise à jour le 1/09/2015 



“A louer” (photo Konstantinos Tsakalidis / SOOC)

Outre la cession pour 50 ans des 14 aéroports régionaux

les plus touristiques à la société allemande Fraport (détenue en majorité par l'Etat Allemand (<https://twitter.com/OlivierDrot/status/634245788353331201>) via le Land de Hesse et la ville de Francfort), le gouvernement grec s'engage également sur d'autres privatisations forcées, telle que la cession d'Astir à Jarmyn, d'ici la fin de l'année.

Un élément qui frappe The Press Project (<http://www.thepressproject.gr/article/80287/APOKALUPsi-Auto-einai-to-Programma-Idiotikopoiiseon-sto-opoio-desmeutike-i-Ellada>) dans le tableau qui suit est le style impératif, notamment dans les cas où le gouvernement s'engage à approuver les études d'impact environnemental comme le veut le cessionnaire ou de surmonter les obstacles érigés par les services archéologiques. Bien entendu, le gouvernement s'engage également à abolir des lois de l'État grec car elles entravent la planification centrale de l'exploitation des actifs publics.

Notons que, au moment où le quartet parle de la nécessité de collecter des recettes et d'équilibrer les charges entre les groupes sociaux, il exige une série d'actions dont le résultat est exactement opposé. Ainsi, par exemple, le gouvernement grec est tenu, dès octobre, de permettre aux yachts de naviguer sous pavillon étranger pour plus de 12 mois.

Enfin, l'élément le plus bouleversant de la liste, ce sont les exemptions offertes aux cessionnaires. Ainsi, par exemple, par disposition législative, les collectivités locales ne pourront pas réclamer de taxes pour les services qu'elles fourniront à ceux qui auront acheté le patrimoine grec. D'autres dispositions les exempteront d'autres taxes ennuyeuses telles que l'ENFIA [taxe sur la propriété foncière, qui a été mise en place **de manière rétroactive pour le reste de la population** ces dernières années NdT].

Bien entendu, chaque fois qu'une privatisation se trouve confrontée à des obstacles coûteux, le TAIPED (Fonds de mise en valeur du patrimoine privé de l'Etat grec) se charge toujours de payer l'addition... Les Grecs ont toujours été ainsi... accueillants et hospitaliers.

Programme de privatisations :

N°.	Élément	Objet	Autorité compétente	Date-butoir
1	TAIPED	Rapport sur le dossier de propriété	Ministère des finances / Secr. général des actifs publics	Septembre 2015
Actions requises : Livraison d'un rapport contenant tous les biens immobiliers inclus au TAIPED (y compris tous les ministères et organismes)				
2	TAIPED	Administration centrale pleinement fonctionnelle (approuvée par les ESHADA (NdT : Plans spéciaux de développement spatial de biens immobiliers publics) et maintien du cadre juridique relatif aux ESHADA, sans modifications	Ministère des finances / Min Dév/ment - Environnement	IMMÉDIATEMENT
Actions requises: Nomination des membres du Conseil d'administration central pour l'exploitation des actifs publics, de manière à ce qu'il devienne fonctionnel. La nomination doit avoir lieu immédiatement pour plusieurs affaires : <ol style="list-style-type: none"> 1. Pour approuver l'étude concernant Kassiopi (http://www.hradf.com/el/portfolio/kassiopi-corfu) et le dépôt d'un avis auprès du ministère de l'environnement et des finances pour émettre l'arrêté ministériel portant approbation. 2. Pour mettre en œuvre l'ESHADA (plan de développement) à Afantou (http://www.hradf.com/el/portfolio/afantou-rhodes) en vue du changement d'utilisation des terres de la région et son acheminement pour approbation par le Conseil d'État (NdT : donc on est certain que ce sera approuvé....) 3. Faire avancer les études ESHADA pour: Vartholomio (http://redwest.gr/wp/wp-content/uploads/2014/04/the-beach.jpg) (rare site de dunes), Porto Heli, Sambariza, Karteros, Markopoulos, Poseidi. 4. Créer un nouveau plan ESHADA pour Asteras de Vouliagmeni qui soit harmonisé avec les négociations réussies avec l'investisseur sélectionné. 				
3	TAIPED	Transfert des 45 biens immobiliers restants au TAIPED suite au dernier transfert d'environ 1000 biens	Min Dév/ment rural (avec le Ministère des finances)	Septembre 2015
Actions requises : 930 éléments ont été transférés au TAIPED en vertu de 5 arrêtés ministériels conjoints (JO de la Rép. hellénique B 1020/25-4-2013, JO de la Rép. hellénique B2883/14-11-2013, JO de la Rép. hellénique 3025/28-11-2013, JO de la Rép. hellénique B 571/7-3-2014, JO de la Rép. hellénique B 2001/22-7-2014). Il faut procéder au transfert de 45 biens immobiliers supplémentaires (les droits de propriété de 18 autres biens et les droits de gestion de 27 autres)				
4	ASTERAS	Clôture financière de l'investissement	Ministère des finances (avec ministère du tourisme)	Décembre 2015
Actions requises: Sur proposition positive du Conseil d'administration du TAIPED et ETAD, signature de l'acte notarié permettant de lever les obstacles juridiques qui interdisent le transfert au plus-offrant sélectionné du paquet majoritaire d'actions de la société Astir Palace Vouliagmenis cotée en bourse au plus-offrant sélectionné, et pour l'extension des droits spéciaux de l'investisseur sélectionné sur la plage et la côte.				
5	KASSIOPI	Approbation de l'étude des impacts environnementaux (faite par) l'investisseur	Min du tourisme	IMMÉDIATEMENT
Actions requises: Nomination des membres de la commission sur les Marinas (ports touristiques) qui donneront leur avis sur l'emplacement des marinas				

Source : [thepressproject.gr \(http://www.thepressproject.gr/article/80287/APOKALUPsi-Auto-einai-to-Programma-Idiotikopoiiseon-sto-opoio-desmeutike-i-Ellada\)](http://www.thepressproject.gr/article/80287/APOKALUPsi-Auto-einai-to-Programma-Idiotikopoiiseon-sto-opoio-desmeutike-i-Ellada)

🔍 [article précédent \(http://www.okeanews.fr/20150901-elections-contre-democratie\)](http://www.okeanews.fr/20150901-elections-contre-democratie)